



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO
Stanje na dan: 10.03.2026. 12:29

Katastarska općina: 323764, SVETI VITAL Broj ZK uložka: 3917

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-19231/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2028/2	05	NJIVE PAŠNJAK	1477 1477	
		UKUPNO:		1477	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TULIĆ LEJLA, OIB: 83117783068, BOKIĆI 10, BOKIĆI 52440 POREČ (PARENZO)	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 1		
1.1	Zaprimljeno 16.11.2023.g. pod brojem Z-21217/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE BROJ: O-DO-656/2023 31.10.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR 1150/2023-4 13.11.2023, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.509,77 EUR / 56.582,37 KN, uvećano za zakonske zatezne kamate i troškove postupka osiguranja, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACNIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487	7.509,77 EUR	vezano uz B 1 (1.2)
1.2	Zaprimljeno 16.11.2023.g. pod brojem Z-21217/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 18.01.2024.g. pod brojem Z-1054/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU POSLOVNI BROJ: OV-214/2024 09.01.2024, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od devedesetšeststisuća eura, s uključenim porezom na dodanu vrijednosti, za korist: PLAVA LAGUNA D.D., OIB: 57444289760, RADE KONČARA 12, 52440 POREČ - PARENZO	96.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.03.2026.